

Abschluss der frühzeitigen Beteiligung **Bei den Neutor Arkaden geht es weiter voran**

Oldenburg/Emden, 20. April 2018. Auf dem Gelände der alten Kaufhalle, auf dem LIST Develop Commercial die Neutor Arkaden entwickelt, wurden gestern Baugrunduntersuchungen durchgeführt. Ein Zeichen dafür, dass das Projekt voran geht: Im Rahmen der Bauleitplanung und des Bauantragverfahrens ist eine solche Untersuchung im Hinblick auf die gegebene Tragfähigkeit und mögliche Altlasten durchzuführen.

Konkretisierung der Bebauungsplanunterlagen

Mitte Februar hat der Projektentwickler den ersten Vorentwurf des Bebauungsplanes vorgelegt. Mit Beschluss durch die örtlichen, politischen Gremien ist dieser in die frühzeitige Beteiligung gegangen. Der nächste Meilenstein, der heute im Rahmen des Bauleitplanverfahrens erreicht ist, ist der Abschluss der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit. Im nächsten Schritt werden die eingegangenen Stellungnahmen von LIST Develop Commercial und dem Stadtplaner zusammengetragen und gemeinsam mit der Stadt geprüft und eingewertet. Daraufhin werden die Bebauungsplanunterlagen weiter konkretisiert, sodass die Offenlegung des Entwurfes des Bebauungsplanes eingeleitet werden kann. Abschließend soll im Rat der Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan gefasst werden.

Pressekontakt
Greta Kossing
Pressereferentin

LIST AG
Hagenstraße 41
48529 Nordhorn
T +49 5921 8840-730
F +49 5921 8840-575
greta.kossing@list-ag.de

Über die LIST Develop Commercial GmbH & Co. KG

Die Gesellschaft hat sich auf die Entwicklung von überwiegend gewerblich genutzten Immobilien spezialisiert. LIST Develop Commercial bringt Standort, Nutzer und Kapital zusammen. Im Verlauf eines Projektes erstellt sie umfassende Markt- und Standortanalysen, erwirbt Grundstücke und übernimmt im Anschluss sowohl die Planung und Realisierung als auch die Finanzierung, Vermietung und Vermarktung der Immobilie. Erfahrene Projektteams übernehmen die gesamte bauliche Projektabwicklung sowie die Planung und Kontrolle der Kosten, Qualität und Termine.

Die LIST Develop Commercial GmbH & Co. KG ist ein Unternehmen der **LIST Gruppe**, einer Holding, die bundesweit Immobilien finanziert, entwickelt, plant und baut. Zur LIST Gruppe gehören Unternehmen in Nordhorn, Oldenburg, Bielefeld, Hünstetten bei Frankfurt am Main und München. Die Gruppe erwirtschaftet derzeit mit gut 250 Mitarbeitern eine Betriebsleistung von ca. 220 Mio. Euro.

Weitere Informationen unter: www.list-develop.de, www.list-gruppe.de/medien